



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 2445 / 2026

PROT. CORR. N-OP 17132/2138 - 2026/10146

OGGETTO: C.O.17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26 Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. n. 36/2023 dei lavori di attestazione e certificazione cavi MT alla ditta Gemma Impianti srl di Trieste (TS) per omnicomprensivi Euro 4.270,00.- con contestuale impegno delle poste IRAP relative a incentivi per la procedura CIG: B90F4F7AFF per Euro 151,93.- e conseguente aggiornamento del Quadro Economico ad Importo complessivo invariato di euro 33.000.000,00

C.U.P. F92F17000210003
CIG: BCCD19E89D

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

- L'Amministrazione comunale ha in programma di realizzare un nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, per una spesa totale di Quadro Economico dell'intervento pari a euro 33.000.000,00; che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo – MIBACT];

- a seguito di verifica ex art. 26 D.Lgs. 50/2016 a cura dell'incaricato RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA PCQ SRL / PRO ITER SRL con l'emissione del Rapporto Finale di Verifica dd. 27.07.2021 di esito positivo di conformita', con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera redatto dall'ATI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia – Spagna, all'uopo incaricata, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

- con det. dir. n. 2365/2022 dd. 30.06.2022 si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori indicati, sancita con det.dir. n. 841/2022 dd. 22.04.2022, a favore della EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, con un offerta in ribasso del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30, e quindi per un importo lavori post-gara di euro 15.433.018,81 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale complessivo offerto di euro 16.010.019,73 (esclusa IVA 10%) e tempi di esecuzione pari a 765 gg naturali e consecutivi;

- in data 15.09.2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori sia dal Direttore dei Lavori arch. Paolo Ricci che dal nominato appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo;

- con delibera giuntale n 46 dd 5/02/2024, si è approvata la perizia di variante n.1 ex art 106 comma 2) lettere a) e b) e art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, prevedente la spesa per i lavori e oneri della sicurezza aggiuntivi di euro 474.582,46.- + IVA al 10% per un totale omnicomprensivo di euro 522.040,71.-, con incremento dei tempi contrattuali di 120 giorni naturali e consecutivi e dunque con nuovo termine per l'ultimazione fissato al 15 febbraio 2025, e relativo Quadro Economico, rimasto invariato, di Euro 33.000.000,00.-;

- con delibera giuntale n. 596 dd. 11/11/2024 si è approvata la perizia di variante n.2 ex art 106 comma 2) lettere a) e b) e art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, prevedente la spesa per i lavori e oneri della sicurezza aggiuntivi di euro 828.699,70.- + IVA al 10 % per un totale omnicomprensivo di Euro 911.569,67.-, con incremento dei tempi contrattuali di 66 giorni naturali e consecutivi e dunque nuovo termine per l'ultimazione fissato al 22 aprile 2025, e relativo Quadro Economico, rimasto invariato, di Euro 33.000.000,00.-;

- in data 24.03.2025, con deliberazione giuntale n. 110-2025, è stata approvata la Perizia di Variante n.3, per un importo lavori di variante di Euro 1.480.368,07.- e oneri per la sicurezza per Euro 308.330,43.-, contestualmente aggiungendo Euro 0,20.- di lavori a correzione di errore materiale in Perizia n.2 (come da premessa della Relazione Generale di PSV03) e dunque per un importo omnicomprensivo (compresa IVA 10%) di Euro 1.967.588,37.-, pari al 11,172% dell'importo contrattuale originario pari ad Euro 16.010.019,73.-. Sommato al supero di spesa complessivo delle Perizie suppletive nn. 01 e 02, pari al 8,136% dell'importo contrattuale originario, il supero di spesa complessivo raggiunge la percentuale del 19,308% rispetto al contratto originario e prevede un incremento del tempo utile per l'ultimazione lavori di 227 giorni, che dovevano essere conclusi entro il 05.12.2025;

- con determina dirigenziale n. 4381 dd. 03/12/2025, in ossequio a quanto rappresentato dal CCT

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

nella propria Determina n.3, si è autorizzata la proroga dei tempi contrattuali al 31.05.2026, in recepimento dell'istanza dell'Impresa pervenuta con Nota PEC PG2025-256883 dd. 28/11/2025;

- con deliberazione giuntale n. 228 dd. 11/05/2026 è stata approvata la Perizia di Variante n.4, la quale prevede nuovi prezzi e quantità per Euro 323.254,14 e diminuzione dei lavori precedentemente compresi in contratto per pari cifra, senza, pertanto, alcuna variazione di spesa rispetto a quanto già previsto in contratto a seguito dell'approvazione della PSV03 e non prevede alcuna variazione dei tempi utili di ultimazione dei lavori;

- con Nota PEC PG2026-99486 dd. 30/04/2026 l'impresa Edilcostruzioni Group srl ha inviato richiesta di proroga contrattuale a tutto il 31/07/2026 (e quindi per complessivi 60 giorni);

- con determinazione dirigenziale n. 1819 dd. 27.05.2026 è stata autorizzata la proroga dei tempi di fine lavori a tutto il 30.06.2026, alle seguenti condizioni fissate dalle Determinazioni n.3 e 5 del CCT:

- resta improrogabile la data del 31.05.2026 per la riconsegna all'Amministrazione delle aree esterne di testa a Sud del fabbricato;
- che detto termine sia escludente di ogni possibile forma di ristori o risarcimenti collegati.

Ricordato che:

- in data 31.10.2025 con deliberazione giuntale n. 517, è stato approvato, relativamente al C.O.17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, il Progetto Esecutivo per il Rifacimento della Cabina utente media tensione Ala Nord, che prevede una spesa per lavori di Euro 133.500,04 + Euro 4.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 138.300,04;

- in data 05.12.2025, con determinazione dirigenziale n. 3198, sono stati affidati all'impresa InstallPro srl i lavori di rifacimento della cabina Ala Nord nell'ambito dell'intervento Cod. Opera 17132 - Piano Stralcio Cultura e Turismo-Attuazione intervento n.11 Porto Vecchio di Trieste-Realizzazione del nuovo Museo del Mare per l'importo offerto pari ad Euro 136.698,04.-escluso IVA 22%, per un totale onnicomprensivo di IVA di Euro166.771,61.- (CIG B90F4F7AFF);

- in data 04.02.2026 il Direttore dei Lavori, arch. Paolo Ricci, ha redatto il verbale di inizio delle lavorazioni di cui sopra, con tempo utile per l'esecuzione delle stesse di 150 giorni e scadenza fissata dunque al 04.07.2026;

- in data 30.06.2026 il Direttore di lavori, arch. Paolo Ricci, a seguito di formale motivata richiesta inviata dall'impresa in data 12.06.2026, ha firmato un verbale di sospensione lavori sino alla data di consegna del Quadro Elettrico di Media Tensione;

- in data 20.07.2026, a seguito dell'avvenuta consegna del Quadro Elettrico di cui sopra, il direttore dei Lavori, arch. Paolo Ricci, ha redatto verbale di ripresa lavori, con nuovo termine per la loro conclusione al 24.07.2026;

- in data 24.07.2026 il Direttore dei Lavori, a seguito di comunicazione pervenuta dall'impresa, ha redatto certificato di ultimazione delle opere;

Rilevato che:

- è necessario attestare i cavi di MT provenienti dalla cabina di trasformazione principale e certificare gli stessi, al fine di consentire l'allacciamento della stessa alla fornitura principale;

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- per effettuare il servizio di cui sopra è necessario attivare la relativa procedura di affidamento ad un operatore economico esterno, in quanto l'Ente non dispone delle relative attrezzature e delle specifiche competenze tecniche;
- con determinazione dirigenziale n.2302 dd.08.09.2026, con cui si sono adeguati i compensi dei membri del Collegio Consultivo tecnico dell'opera, il Quadro Economico è stato aggiornato come segue:

A) LAVORI

1) Importo lavori	€ 18.143.998,92
1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81
1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20
1.c) Importo lavori PSV03	€ 1.480.368,07
2) Oneri per la sicurezza	€ 958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto	€ 577.000,92
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43
TOTALE A)	€ 19.102.000,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	€ 2.446.379,79
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	€ 1.462.339,43
MUMA - allestimento funzionale - Incarico CSP-CSE-Studio Tecnico Flego (IVA inclusa)	€ 37.660,57
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€ 946.379,79
C01 bis: valorizzazione museale dei ritr. archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)	€ 3.269.754,45
1.Sistemazioni esterne (lavori + oneri sicurezza +IVA inclusa)	€ 1.984.553,96
1.1 Incentivi su sistemazioni esterne	€ 30.847,43
1.1.2 IRAP su incentivi 1.1.	€ 2.117,96
2. OS25 -lavori (IVA INCLUSA)- Archeotest srl (CIG: BB5B102138)	€ 116.448,74
2.1 Incentivi su OS25-Val museale (CIG: BB5B102138)	€ 1.695,47
2.1.2 IRAP su incentivi 2.1 (CIG: BB5B102138)	€ 116,41
3. Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65
4. Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico	€ 10.614,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica 5. Valorizzazione museale e sistemazioni esterne: Incarico LAIRA SRL (CSP- CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)		€ 171.516,58
6. Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)		€ 117.741,18
6. 1 Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)		€ 2.070,32
6.1.2 IRAP su incentivi 6.1 (CIG:B70094AE0C)		€ 142,15
8. Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori		€ 3.600,00
9. Sistemazioni esterne: CERNITA BLOCCHI (ARCHEOTEST CIG: BC3D7E114C)		€ 19.999,98
10. Sistemazioni esterne (somme a disposizione) - IVA inclusa)		€ 776.551,62
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini		€ 3.816,00
Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)		€ 3.136,00
Oneri per attività di verifica in corso d'opera		€ 680,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi		€ 323.620,30
Rifacimento Cabina Utente MT Ala Nord		€ 194.557,14
Lavori INSTALLPRO - IVA inclusa (CIG:B90F4F7AFF)		€ 166.771,61
Incentivi su lavori (CIG:B90F4F7AFF)		€ 2.212,80
Assicurazione progettisti e verificatori (CIG: B512D70424)		€ 400,00
Ulteriori somme a disposizione		€ 25.172,73
Allacciamenti ACEGASAPS AMGA (antincendio-idrico-fognario)		€ 23.620,30
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA		€ 3.050,00
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa		€ 3.922,30
corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.		€ 98.470,56
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo		€ 3.382.391,73
imprevisti		€ 7.277,91
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.		€ 461.074,68
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.		€ 765.230,85
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.		€ 129.865,43
maggiori oneri su SAL 4-5 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.		€ 18.216,75
maggiori oneri su SAL 6 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.		€ 16.981,79
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)		€ 1.980.744,32
Bonifica cisterna oli Metal X srl (Ecologia e Servizi) IVA INCLUSA - CIG:BC0AB9B221		€ 3.000,00
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa		€ 1.902.410,66
Incarico RTI Vazquez Consuegra		€ 882.906,14
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra		€ 386.979,74
Incarichi professionali		€ 338.802,67
Incarico presentazione SCIA antincendio Ing.Longhi		€ 38.491,17

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94
---	--------------

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	€ 277.745,84
---	---------------------

Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 60.239,13
Adeguamento incarico CCT	€ 20.832,36
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
Incarico tecnico-amministrativo	€ 332,96

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	€ 28.000,00
---	--------------------

Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	€ 353.680,58
---	---------------------

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti PSE (B8D58AEC78)	€ 120.235,08
Laboratorio prove materiali	€ 26.963,68
Prove Materiali LGT	€ 35.723,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%)	€ 1.910.200,06
--	-----------------------

IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	€ 1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85

10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)	€ 0,00
---	---------------

TOTALE B)	€ 13.897.999,41
------------------	------------------------

TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)	€ 33.000.000,00
-------------------------------------	------------------------

C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali	€ 1.288.255,00
--	-----------------------

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

CP straordinario Sal3 per Euro	€ 518.379,77
CP straordinario Sal4-5 per Euro	€ 291.544,17
CP straordinario SAL 06	€ 478.331,06

TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)**€ 34.288.255,00****Appurato che:**

- l'articolo 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori, di importo inferiore a 150.000,00 euro, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

- l'allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di piu' operatori economici, la scelta e' operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'Ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Evidenziato che, che con determinazione dirigenziale n. 2450-25 dd. 01/10/2025 si è provveduto a costituire il gruppo di lavoro per il rifacimento della Cabina utente media tensione Ala Nord, definendo le funzioni in fase esecutiva del personale interno come segue:

Direttore dei lavori: arch. Paolo Ricci

Direttore Operativo impianti: dott. In ing. Giorgio Smrekar;

Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione: P.I. Fabio Zanella;

Considerato che:

- è stata accertata l'inesistenza per l'affidamento in questione dell'interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'articolo 48, comma 2 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 e successive modificazioni, alla luce del valore del contratto e delle caratteristiche tecniche del relativo appalto;

- ai sensi dell'art. 5, comma1, lett. B) del "Regolamento del Comune di Trieste per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 recante il Codice dei Contratti Pubblici", approvato con Delibera di Giunta n. 98/2026 dd. 02.03.2026, l'aggiudicazione oggettivata è esclusa dall'incentivazione;

- ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 per la scelta dell'operatore economico a cui affidare l'appalto dei lavori di cui all'oggetto in conformita' agli accertamenti svolti, l'operatore economico GEMMA IMPIANTI srl e' in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- fermo restando il possesso delle necessarie competenze, per la scelta degli operatori economici a cui affidare il servizio si è fatto riferimento all'esperienza maturata al riguardo dall'operatore economico GEMMA IMPIANTI srl nonché alla continuità operativa con il cantiere principale dell'opera ed anche alla immediata disponibilità ad effettuare il servizio così da soddisfare le esigenze di questa stazione appaltante;

Dato atto che, con Nota PEC PG2026-195802 dd. 09.09.2026, l'Impresa GEMMA IMPIANTI srl ha presentato un'offerta pari ad Euro 3.500,00.- per i lavori in oggetto, netto IVA;

Valutato congruo il preventivo rispetto alla tipologia di mansione richiesta ed in linea con i prezzi del mercato;

Viste le dichiarazioni conservate agli atti, rese dall'operatore economico, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

Considerato che sono state verificate mediante accesso al Fascicolo Virtuale 2.0 dell'operatore economico del portale Anac, che ha dato esito positivo, le dichiarazioni di cui al D.P.R. 445/2000 presentate dall'operatore economico relativamente al ricorrere dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e che pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto:

- di procedere con un unico provvedimento all'affidamento del servizio di che trattasi sulla base del relativo preventivo ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

- in considerazione del valore del contratto, della tempistica di esecuzione estremamente contratta (lavorazioni da effettuarsi entro il settembre 2026, come sopra richiamato) e in applicazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, di procedere alla stipula contrattuale mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale e di avvalersi del disposto dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e dunque di non richiedere la cauzione definitiva, per garantire il più rapido avvio delle lavorazioni;

- di approvare l' Offerta di cui alla Nota PEC PG2026-195802 dd. 09.09.2026e di affidare alla ditta GEMMA IMPIANTI srl di Trieste (TS), l'esecuzione dei lavori di attestazione e certificazione di tre cavi MT nell'ambito dell'intervento Cod. Opera 17132 – Piano stralcio cultura e turismo Attuazione intervento n.11 Porto Vecchio di Trieste, Comune di Trieste Polo museale Porto vecchio di Trieste intervento di recupero del Magazzino 26, realizzazione del nuovo museo del mare, per l'importo di Euro 3.500,00.- + IVA al 22% per Euro 770,00.- e dunque per complessivi Euro 4.270,00.- (CIG: BCCD19E89D);

Richiamati:

- la determinazione dirigenziale n.713 dd. 04.05.2026 con cui si è indetta una procedura negoziata senza bando per l'affidamento del servizio di allestimento degli arredi fissi

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

(Foyer, Bookshop, Biblioteca, Sala Conferenze, Rivestimenti Sale) del Nuovo Museo del Mare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), per un importo a base di gara pari a Euro 738.200,21.- Iva esclusa, più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 11.790,00.- Iva esclusa, per l'importo complessivo di Euro 914.988,06.- Iva al 22% e oneri per la sicurezza inclusi, contestualmente impegnando i relativi oneri per incentivi e relativa IRAP per complessivi Euro 10.602,67;

- la determinazione dirigenziale n. 2157 dd. 02/09/2026 con cui si è affidato il servizio di allestimento degli arredi fissi (Foyer, Bookshop, Biblioteca, Sala Conferenze, Rivestimenti Sale) del Nuovo Museo del Mare all'impresa Gruppo Fallani srl per l'importo di Euro 829.826,92.- Iva 22% e oneri per la sicurezza inclusi. (CIG BB8588E8D8);

- la determinazione dirigenziale n. 2105 dd. 10/08/2026 con cui si è affidato il servizio di fornitura e posa in opera di cassettiere conservative ed espositive alla ditta Cyber srl per l'importo di Euro 148.678,96 IVA di legge inclusa oltre ad Euro 1.875,39 per i relativi incentivi e IRAP per un totale onnicomprensivo di Euro 150.554,35 (CIG:BCB131066B);

- la determinazione dirigenziale n. 1992 dd. 03/08/2026 con cui si è affidato il servizio di fornitura e posa in opera di arredi a catalogo per la biblioteca e la sala conferenze del Nuovo Museo del Mare alla ditta Dado Concept srl per l'importo di Euro 170.765,46 oneri sicurezza e IVA di legge inclusi oltre ad Euro 2.153,98 per incentivi e relativa IRAP per un totale onnicomprensivo di Euro 172.919,44 (CIG: BC9E376C30);

- la determinazione dirigenziale n. 2050 dd. 06/08/2026 con cui si è affidato il servizio di fornitura e posa in opera di poltrone per la sala conferenze del Nuovo Museo del Mare alla ditta Figueras Seating Europe sl per Euro 170.798,78, oneri della sicurezza ed IVA di legge inclusi, oltre ad Euro 2.154,41 per incentivi e relativa IRAP e dunque per onnicomprensivi Euro 172.953,19 (CIG: BCAE0C7748);

- il "Regolamento del Comune di Trieste per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 recante il Codice dei Contratti Pubblici", approvato con Delibera di Giunta n. 98/2026 dd. 02.03.2026, ai sensi del quale il dirigente responsabile individua la struttura tecnico-amministrativa o "gruppo di lavoro", identificando il ruolo di ciascuna unità di personale assegnata, anche con riguardo alle attività dei collaboratori;

- la determinazione dirigenziale n. 3198 dd. 05/12/2025 con cui si sono affidati i lavori per il rifacimento della cabina utente media tensione ala nord allo INSTALL.PRO SRL di Trieste per Euro 136.698,04.-+ IVA 22% Euro 30.073,57.- e dunque per onnicomprensivi Euro 166.771,61.- con relativo impegno delle somme per incentivo per Euro 2.187,17.- (CIG: B90F4F7AFF);

-l'art. 1, c.2 del Regolamento di cui sopra, "Le poste a titolo di IRAP trovano copertura negli stanziamenti relativi alle singole procedure di lavori, servizi e forniture all'interno

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

del Quadro Economico di riferimento, nella specifica voce individuata dal legislatore”;

Ritenuto quindi di impegnare quindi la cifra relativa alle poste IRAP come sopra richiamate, quantificate in Euro 151,93.-;

Dato atto che gli importi dell'affidamento di cui trattasi pari ad Euro 4.270,00.- (CIG: BCCD19E89D) oltre Euro 151,93 per IRAP incentivi (CIG: B90F4F7AFF), per un totale di Euro 4.421,93.- vengono reperiti al capitolo 20171320 (PREN. 6012/2026) aggiornando il Quadro Economico del Cod. Opera 17132 – Piano stralcio cultura e turismo Attuazione intervento n.11 Porto Vecchio di Trieste, Comune di Trieste Polo museale Porto vecchio di Trieste intervento di recupero del Magazzino 26, realizzazione del nuovo museo del mare come a seguire:

A) LAVORI

1) Importo lavori		€ 18.143.998,92
1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81	
1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02	
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82	
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20	
1.c) Importo lavori PSV03	€ 1.480.368,07	
2) Oneri per la sicurezza		€ 958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto	€ 577.000,92	
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44	
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88	
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43	
TOTALE A)		€ 19.102.000,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte		€ 2.446.379,79
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	€ 125.482,86	
allestimento - Allestimento arredi fissi- Gruppo Fallani srl (CIG:B8588E8D8)	€ 829.826,92	
allestimento - INCENTIVI e IRAP incentivi (CIG:B8588E8D8)	€ 10.602,67	
allestimento - Fornitura cassettiere - CYBER srl - IVA INCLUSA (CIG:BCB131066B)	€ 148.678,96	
allestimento- (CIG:BCB131066B) - INCENTIVI	€ 1.754,90	
allestimento - (CIG:BCB131066B) - IRAP INCENTIVI	€ 120,49	
allestimento- Arredo bibl e conf - DADO CONCEPT srl IVA INCLUSA(CIG: BC9E376C30)	€ 170.765,46	
allestimento - (CIG: BC9E376C30) - INCENTIVI	€ 2.015,59	

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

allestimento - (CIG: BC9E376C30) - IRAP INCENTIVI	€ 138,39
allestimento - poltrone conf - FIGUERAS (CIG: BCAA0C7748) IVA INCLUSA	€ 170.798,78
allestimento - (CIG: BCAA0C7748) - INCENTIVI	€ 2.015,99
allestimento - (CIG: BCAA0C7748) - IRAP INCENTIVI	€ 138,42
MUMA - allestimento funzionale - Incarico CSP-CSE-Studio Tecnico Flego (IVA inclusa)	€ 37.660,57
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€ 946.379,79
C01 bis: valorizzazione museale dei ritr. archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)	€ 3.269.754,45
1. Sistemazioni esterne (lavori + oneri sicurezza +IVA inclusa)	€ 1.984.553,96
1.1 Incentivi su sistemazioni esterne	€ 30.847,43
1.1.2 IRAP su incentivi 1.1.	€ 2.117,96
2. OS25 -lavori (IVA INCLUSA)- Archeotest srl (CIG: BB5B102138)	€ 116.448,74
2.1 Incentivi su OS25-Val museale (CIG: BB5B102138)	€ 1.695,47
2.1.2 IRAP su incentivi 2.1 (CIG: BB5B102138)	€ 116,41
3. Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65
4. Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€ 10.614,00
5. Valorizzazione museale e sistemazioni esterne: Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG: B6C2EB02B4)	€ 171.516,58
6. Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG: B70094AE0C)	€ 117.741,18
6. 1 Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG: B70094AE0C)	€ 2.070,32
6.1.2 IRAP su incentivi 6.1 (CIG: B70094AE0C)	€ 142,15
8. Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	€ 3.600,00
9. Sistemazioni esterne: CERNITA BLOCCHI (ARCHEOTEST CIG: BC3D7E114C)	€ 19.999,98
10. Sistemazioni esterne (somme a disposizione) - IVA inclusa)	€ 776.551,62

2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	€ 3.816,00
Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
Oneri per attività di verifica in corso d'opera	€ 680,00

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	€ 323.620,30
Rifacimento Cabina Utente MT Ala Nord	€ 194.557,14
Lavori INSTALLPRO - IVA inclusa (CIG: B90F4F7AFF)	€ 166.771,61
Incentivi su lavori (CIG: B90F4F7AFF)	€ 2.212,80
IRAP su incentivi (CIG: B90F4F7AFF)	€ 151,93
Assicurazione progettisti e verificatori (CIG: B512D70424)	€ 400,00
Attestazione cavi MT (Gemma Impianti CIG: BCCD19E89D)	€ 4.270,00
Ulteriori somme a disposizione	€ 20.750,80
Allacciamenti ACEGASAPS AMGA (antincendio-idrico-fognario)	€ 23.620,30
Corrispettivo attività propedeutiche STMG – ACEGASAMPGA	€ 3.050,00
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa	€ 3.922,30

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.

€ 98.470,56

4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo**€ 3.382.391,73**

imprevisti	€ 7.277,91
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 461.074,68
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43
maggiori oneri su SAL 4-5 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 18.216,75
maggiori oneri su SAL 6 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 16.981,79
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)	€ 1.980.744,32
Bonifica cisterna oli Metal X srl (Ecologia e Servizi) IVA INCLUSA - CIG:BC0AB9B221	€ 3.000,00

5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa**€ 1.902.410,66**

Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74
Incarichi professionali	€ 338.802,67
Incarico presentazione SCIA antincendio Ing.Longhi	€ 38.491,17
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa**€ 277.745,84**

Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 60.239,13
Adeguamento incarico CCT	€ 20.832,36
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
Incarico tecnico-amministrativo	€ 332,96

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici**€ 28.000,00**

Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
Valutazione OEPV - gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa**€ 353.680,58**

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti PSE (B8D58AEC78)	€ 120.235,08
Laboratorio prove materiali	€ 26.963,68
Prove Materiali LGT	€ 35.723,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%)	€ 1.910.200,06
IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	€ 1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85

10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)	€ 0,00
---	---------------

TOTALE B)	€ 13.897.999,41
------------------	------------------------

TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)	€ 33.000.000,00
-------------------------------------	------------------------

C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali	€ 1.288.255,00
CP straordinario Sal3 per Euro	€ 518.379,77
CP straordinario Sal4-5 per Euro	€ 291.544,17
CP straordinario SAL 06	€ 478.331,06

TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)	€ 34.288.255,00
------------------------------------	------------------------

Atteso che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che:

- con la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione”, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
- con la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il “Piano Esecutivo di Gestione 2026- 2028”;
- con la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, si è

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

provveduto alla "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

Dato atto che:

- gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

- che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel

2026 per euro 4.421,93

- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente:

2026 per euro 4.421,93

- che il cronoprogramma della riscossione della entrata in argomento e' il seguente:

2026 per euro 4.421,93

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art.107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei Dirigenti con il rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all' art.5 della L.R 31/05/2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- 1) di approvare l' Offerta di cui alla Nota PEC PG2026-195802 dd. 09.09.2026e di affidare alla ditta GEMMA IMPIANTI srl di Trieste (TS), l'esecuzione dei lavori di attestazione e certificazione di tre cavi MT nell'ambito dell'intervento Cod. Opera 17132 – Piano stralcio cultura e turismo Attuazione intervento n.11 Porto Vecchio di Trieste, Comune di Trieste Polo museale Porto vecchio di Trieste intervento di

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

recupero del Magazzino 26, realizzazione del nuovo museo del mare, per l'importo di Euro 3.500,00.- + IVA al 22% per Euro 770,00.- e dunque per complessivi Euro 4.270,00.- (CIG: BCCD19E89D);

2) di dare atto che:

- sono state acquisite le dichiarazioni rese dalla società ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R.n. 62/2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;
- sono state verificate mediante accesso al Fascicolo Virtuale 2.0 dell'operatore economico del portale Anac, che ha dato esito positivo, le dichiarazioni di cui al D.P.R. 445/2000 presentate dall'operatore economico relativamente al ricorrere dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e che pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;
- in considerazione del valore del contratto, della tempistica di esecuzione estremamente contratta e in applicazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, si procederà alla stipula contrattuale mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale e, ai sensi del disposto dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 non verrà richiesta la cauzione definitiva, per garantire il più rapido avvio delle lavorazioni;

3) di impegnare la cifra relativa alle poste IRAP relative agli incentivi per la procedura CIG: B90F4F7AFF, quantificate in Euro 151,93.-;

4) di aggiornare conseguentemente il Quadro Economico dell'intervento come segue:

A) LAVORI

1) Importo lavori	€ 18.143.998,92
1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81
1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20
1.c) Importo lavori PSV03	€ 1.480.368,07
2) Oneri per la sicurezza	€ 958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto	€ 577.000,92
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

TOTALE A)	€ 19.102.000,59
------------------	------------------------

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	€ 2.446.379,79
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	€ 125.482,86
allestimento - Allestimento arredi fissi- Gruppo Fallani srl (CIG:B8588E8D8)	€ 829.826,92
allestimento - INCENTIVI e IRAP incentivi (CIG:B8588E8D8)	€ 10.602,67
allestimento - Fornitura cassettiere - CYBER srl - IVA INCLUSA (CIG:BCB131066B)	€ 148.678,96
allestimento- (CIG:BCB131066B) - INCENTIVI	€ 1.754,90
allestimento - (CIG:BCB131066B) - IRAP INCENTIVI	€ 120,49
allestimento- Arredo bibl e conf - DADO CONCEPT srl IVA INCLUSA(CIG: BC9E376C30)	€ 170.765,46
allestimento - (CIG: BC9E376C30) - INCENTIVI	€ 2.015,59
allestimento - (CIG: BC9E376C30) - IRAP INCENTIVI	€ 138,39
allestimento - poltrone conf - FIGUERAS (CIG: BCAA0C7748) IVA INCLUSA	€ 170.798,78
allestimento - (CIG: BCAA0C7748) - INCENTIVI	€ 2.015,99
allestimento - (CIG: BCAA0C7748) - IRAP INCENTIVI	€ 138,42
MUMA - allestimento funzionale - Incarico CSP-CSE-Studio Tecnico Flego (IVA inclusa)	€ 37.660,57
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€ 946.379,79
C01 bis: valorizzazione museale dei ritr. archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)	€ 3.269.754,45
1.Sistemazioni esterne (lavori + oneri sicurezza +IVA inclusa)	€ 1.984.553,96
1.1 Incentivi su sistemazioni esterne	€ 30.847,43
1.1.2 IRAP su incentivi 1.1.	€ 2.117,96
2. OS25 -lavori (IVA INCLUSA)- Archeotest srl (CIG: BB5B102138)	€ 116.448,74
2.1 Incentivi su OS25-Val museale (CIG: BB5B102138)	€ 1.695,47
2.1.2 IRAP su incentivi 2.1 (CIG: BB5B102138)	€ 116,41
3. Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65
4. Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€ 10.614,00
5. Valorizzazione museale e sistemazioni esterne:Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	€ 171.516,58
6. Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)	€ 117.741,18
6. 1 Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)	€ 2.070,32
6.1.2 IRAP su incentivi 6.1 (CIG:B70094AE0C)	€ 142,15
8. Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	€ 3.600,00
9. Sistemazioni esterne: CERNITA BLOCCHI (ARCHEOTEST CIG: BC3D7E114C)	€ 19.999,98
10. Sistemazioni esterne (somme a diposizione) - IVA inclusa)	€ 776.551,62

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	€ 3.816,00
Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
Oneri per attività di verifica in corso d'opera	€ 680,00

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	€ 323.620,30
Rifacimento Cabina Utente MT Ala Nord	€ 194.557,14
Lavori INSTALLPRO - IVA inclusa (CIG:B90F4F7AFF)	€ 166.771,61
Incentivi su lavori (CIG:B90F4F7AFF)	€ 2.212,80
IRAP su incentivi (CIG:B90F4F7AFF)	€ 151,93
Assicurazione progettisti e verificatori (CIG: B512D70424)	€ 400,00
Attestazione cavi MT (Gemma Impianti CIG:BCCD19E89D)	€ 4.270,00
Ulteriori somme a disposizione	€ 20.750,80
Allacciamenti ACEGASAPS AMGA (antincendio-idrico-fognario)	€ 23.620,30
Corrispettivo attività propedeutiche STMG – ACEGASAMPGA	€ 3.050,00
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa	€ 3.922,30
corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	€ 98.470,56

4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	€ 3.382.391,73
imprevisti	€ 7.277,91
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 461.074,68
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43
maggiori oneri su SAL 4-5 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 18.216,75
maggiori oneri su SAL 6 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 16.981,79
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)	€ 1.980.744,32
Bonifica cisterna oli Metal X srl (Ecologia e Servizi) IVA INCLUSA - CIG:BC0AB9B221	€ 3.000,00

5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	€ 1.902.410,66
Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74
Incarichi professionali	€ 338.802,67
Incarico presentazione SCIA antincendio Ing.Longhi	€ 38.491,17
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	€ 277.745,84
Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 60.239,13
Adeguamento incarico CCT	€ 20.832,36
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60	
Incarico tecnico-amministrativo	€ 332,96	
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici		€ 28.000,00
Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00	
Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00	
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa		€ 353.680,58
Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66	
Collaudo funzionale impianti PSE (B8D58AEC78)	€ 120.235,08	
Laboratorio prove materiali	€ 26.963,68	
Prove Materiali LGT	€ 35.723,06	
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00	
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00	
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10	
9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%)		€ 1.910.200,06
IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	€ 1.601.001,97	
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25	
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97	
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02	
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85	
10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)		€ 0,00
TOTALE B)		€ 13.897.999,41
TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)		€ 33.000.000,00
C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali		€ 1.288.255,00
CP straordinario Sal3 per Euro	€ 518.379,77	
CP straordinario Sal4-5 per Euro	€ 291.544,17	
CP straordinario SAL 06	€ 478.331,06	
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)		€ 34.288.255,00

5) di dare atto che gli importi dell'affidamento di cui trattasi pari ad Euro 4.270,00.-

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

(CIG: BCCD19E89D) oltre Euro 151,93 per IRAP incentivi (CIG: B90F4F7AFF), per un totale di Euro 4.421,93.- vengono reperiti al capitolo 20171320 (PREN. 6012/2026);

- 6) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

7. di apportare le seguenti variazioni agli accertamenti di seguito elencati :

Anno	Accertamento	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazioni	Note
2026	20260000447	17132 - Polo Museale Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori - FIN	00271003	4.421,93	-	

8. di accertare l'entrata complessiva di euro 4.421,93 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica (Compresi ev. cofin. PNRR e PNC)	00406	E.4.02.01.02.001	51103	17132	N	4.270,00	Gemma imp.
2026	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica (Compresi ev. cofin. PNRR e PNC)	00406	E.4.02.01.02.001	51103	17132	N	151,93	Irap per incentivi onstapro

9. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazioni	Note
2026	20260006012	0	17132 Nuovo Museo del Mare Determina a contrarre appalto lavori - FIN CONTR REG	20171320	4.421,93	-	

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

--	--	--	--	--	--	--	--

10. di impegnare la spesa complessiva di euro 4.421,93 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20171 320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02661	U.2.02.01 .10.008	51103	17132	N	4.270,00	Gemma impianti
2026	20171 320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02661	U.2.02.01 .10.008	51103	17132	N	151,93	irap instalpro

11. di dare atto che

- con la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 - Approvazione", è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 - 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

- con la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2026- 2028";

- con la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, si è provveduto alla "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

Dato atto che:

- gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel
2026 per euro 4.421,93
- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente:
2026 per euro 4.421,93
- che il cronoprogramma della riscossione della entrata in argomento e' il seguente:
2026 per euro 4.421,93

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

arch. Barbara Gentilini

<i>Trieste, vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale</i> <i>(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
--	---

Responsabile del procedimento: arch. Barbra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BARBARA GENTILINI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 10/09/2026 10:32:45